

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Rekonstrukce vodoléčby v rehabilitačním oddělení

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název akce:

Rekonstrukce vodolěčby v rehabilitačním oddělení

Zadavatel:

Nemocnice Boskovice s.r.o.
Otakara Kubína 179
680 21 Boskovice

tel.: 516 491 111

e-mail: info@nembce.cz

Zhotovitel:

Ing.arch. Tomislav Herman
ATELIÉR HERMAN
Mezníkova 137/8
61600 Brno

tel. 544 527 047, 602 506 432

e-mail: atelier@atelier-herman.cz

Obsah dokumentace:

A) textová část – technická zpráva

B) výkresová dokumentace - architektonická a stavební část

A) Textová část

Úvod

Interiér vodoléčby je původní z doby výstavby a zásadním způsobem nevyhovuje z hlediska funkčního a estetického současným požadavkům na využití. Prostor vodoléčby bude rozšířen o stávající prostory mechanoterapie. Cílem modernizace je vytvořit větší soukromí pacientům, přidání celotělových koupelí a lepší funkčnost celé vodoléčby.

Stavební úpravy

Navržené stavební úpravy:

- vybourání stávajícího hygienického zázemí (WC, sprchový a úklidový kout)
- demontování současného umyvadla na ředění desinfekce
- demontování skotských stříků a odstranění jejich stávajících rozvodů vody včetně zapravení podlahy
- rekonstrukce elektroinstalace, odstranění lištových rozvodů ke svítidlům, nové rozvody vedeny plochým kabelem v omítce stropu, osazení svítidel, zásuvek 230V a strukturované kabeláže
- veškeré stávající rozvody ZTI jsou původní v nevyhovujícím stavu, budou provedeny nové rozvody ze stávajících stoupacích potrubí
- odstranění nášlapné vrstvy podlah – dlažby a vinylu v obou místnostech, očištění, omytí, adhezní můstek, nivelace podlahy cementovým potěrem a nivelační stěrka, hydroizolační stěrka, položení nové krytiny - vinyl
- odstranění obkladů stěn v obou místnostech, vyspravení stěn, penetrační nátěr, výmalby, lepení vinylu a T-boardu na stěny – připravení vhodného podkladu v těchto místech
- nátěr vstupních dveří, dveřní křídlo RAL 7035, dveřní zárubeň RAL 7042
- vybourání původních dveří a posunutí dveřního otvoru mezi vodoléčbou a mechanoterapií o 32cm směrem ke vstupním dveřím, ponechán začištěný dveřní otvor 1000x2100 mm a osazen posuvnými dveřmi po stěně, dveřní křídlo plné
- nová sádkartonová příčka oddělující celotělové koupele od pracoviště sester, příčka tl. 100 mm do výšky 2150 mm, nad příčkou osazen světlík 850 mm po strop, v příčce se nachází dveřní otvor pro posuvné dveře po stěně 1000x2100 mm, dveřní křídlo plné.
- instalace nových vířivek a stavební připravenost pro nahrazení stávající vířivky Lastura Hobby
- opravení výkrytu vzduchotechniky, výměna větracích mřížek
- okna ponechána stávající včetně stávajících hliníkových žaluzií, doplněna o typový parapet s nosem, Egger, odstín W980

Cíle

- zachování pracoviště sester v místnosti 1.01 (psací stůl, vestavěné skříně)
- vytvoření celotělové koupele s lůžkem oddělené od pracoviště sester příčkou z SDK tl. 100 mm, výšky 2200 mm, nad příčkou osazen světlík 800 mm po strop pro částečné prosvětlení pracoviště sester
- rozšíření prostoru pro tepelnou terapii – odstranění hygienického zázemí
- vytvoření odděleného pracovního prostoru pro zaměstnance - dvojdržez , odkládací a úložný prostor
- vytvoření odděleného zázemí pro kryoterapii, poskytující pacientovi více soukromí

Podlahy

Bude odstraněna původní dlažba a vinyl, vyspraveny případné nerovnosti, v místech nových rozvodů ZTI v podlaze bude dostatečně vyspravena, provedena stěrka a položena nová vinylová krytina se sokly dle systémového řešení dodavatele podlahové krytiny (fabionky). Ve stejném materiálu a dekoru jako podlaha bude opravena vanička na střídavé nožní koupele a podstavec skotských stříků. Na vnitřní a vnější rohy budou použity systémové prvky Forbo- rohové lišty apod. Podlaha musí být řádně utěsněna v místech přívodů k vodoléčebnému zařízení (vířivky a vana).

Materiál a odstín – Forbo Sarlon Sparkling, 434528 lime

Stěny

Budou vybourány příčky kolem hygienického zázemí, sprchového a úklidového koutu. Budou odstraněny původní keramické obklady stěn. Po rekonstrukci elektroinstalací a rozvodu ZTI bude provedeno vyspravení a výmalba stěn, lepení vinylu a dekorativního obkladu T.board. Vybourání původních dveří a posunutí dvevního otvoru mezi vodoléčbou a mechanoterapií o 32 cm směrem ke vstupním dveřím, ponechán začištěný dvevní otvor 1000x2100 mm. Otvor bude osazen posuvnými dveřmi po stěně, dvevní křídlo plné. Bude vystavěna příčka v místnosti 1.02 pracoviště sester. Tím vznikne oddělený prostor pro celotělové koupele, příčka bude mít výšku 2200 mm a nad ní bude nadsvětlík výšky 800 mm. V této dělicí příčce bude rovněž otvor 1000x2100 mm s posuvnými dveřmi po stěně, dvevní křídlo plné. Materiály a odstíny specifikovány v projektové dokumentaci.

Materiály a odstíny – vinil Forbo Onyx+, 26524 graphite greige

– T.board overface - Trachea, obklad stěn s motivy přírody

– stěna modrá, Impuls Het, Natur, N-137-1

– bílá stěna, Het, Hetline

Stropy

Po odstranění lištových rozvodů ke svítidlům budou vedeny nové rozvody plochým kabelem v omítce stropu. Bude provedeno zapravení štukey, výmalba a osazení nových svítidel Kapila – rozmístění osvětlení ve výkresové dokumentaci. Při provádění elektroinstalace ve stropě je nutná zvýšená opatrnost vzhledem k systému stropního vytápění.

Dveře

Vybourání původních dveří a posunutí dvevního otvoru mezi vodoléčbou a mechanoterapií o 32 cm směrem ke vstupním dveřím, ponechán začištěný dvevní otvor 1000x2100 mm a osazen posuvnými dveřmi po stěně, dvevní křídlo plné. Dvevní otvor v nové příčce oddělující celotělové koupele rozměru 1000x2100 mm s posuvnými dveřmi po stěně, dvevní křídlo plné.

Materiály a odstíny – Dvevní křídlo RAL 7035

Hliníková garnýž RAL 7042

Okna

Okna jsou ponechána stávající i s hliníkovými žaluziemi. Budou doplněna o systémovou parapetní desku s nosem. Odstín parapetních desek viz výkresová dokumentace.

Dekoratívni obklad – T.board

Sendvičová hliníková deska s dekorativním potiskem a ochrannou vrstvou laku. Autorská práva k vybraným použitým fotografiím řeší dodavatel obkladu nákupem práv užití v internetové databance.

Rozměry a motivy viz výkresová část dokumentace, před realizací je nutno ověřit dle skutečného provedení stavebních úprav. Příklad řešení:

S2.1 <https://www.shutterstock.com/cs/image-photo/plitvice-lakes-croatia-waterfall-452413606>

S2.2 <https://www.shutterstock.com/cs/image-photo/waterfall-pool-landscape-651540796>

Kovové prvky

Veškeré kovové prvky v celém interiéru budou v jednom barevném odstínu - nerez broušený (popř.: nikl satén / nikl broušený)

Tyč z nerezových profilů pro připevnění závěsu bude dodána od dodavatele včetně systémových prvků, rozet a objímek. Kotvena do stěn a stropu. Průměr tyče cca 25mm.

Dělicí příčky

Dělicí příčky kryoterapie a přípravny jsou sestaveny z fixních a posuvných dílců. Výška dělicích příček 2050mm, včetně dodávky noh 50 mm. Kovové nohy z důvodu snadné údržby v místnosti. Příčky budou vyrobeny z HPL.

Navrhované rozměry jsou uvedeny ve výkresové dokumentaci. Dekor EGGER Pistácie zelená, U608 ST9

Před realizací nutno rozměry ověřit.

Prostor tepelné terapie a střídavé nožní koupele je od celé místnosti oddělen pomocí závěsů. Předpokládá se, že budou využívány jen v případě potřeby soukromí, jinak budou rozhrnuty tak, aby místnost zbytečně nečlenily. Z toho důvodu není tento prostor oddělen příčkami z melaminu nebo jiného materiálu.

Mobiliář

V místnosti vodoléčby zůstává některé stávající vybavení a část kancelářského mobiliáře. Vana na střídavé nožní koupele bude obložena podlahovým vinylem stejného dekoru jako podlaha – Forbo Sarlon Sparkling 434528 Lime.

Nový mobiliář bude v prostoru pro manipulaci a ředění desinfekce. Nový pracovní prostor tvoří kovový dvojdřez – kompletní dodávka od dodavatele dle výběru investora.

Pod dřezem je umístěna police na desinfekci, nad ním bude umístěna horní skříňka. U sousedící stěny s kryoterapií vznikne volný prostor pro uložení košů a nad nimi skříňka. Veškerý nábytek bude vyroben na zakázku. Prostor je nutno před realizací zaměřit. Tento nábytek bude vyroben z LDT.

Rozměry a materiálové řešení viz výkresová část dokumentace.

Vodoléčebná zařízení

Ve stávající poloze zůstávají stávající vaničky pro střídavé nožní koupele. Zůstává vířivka Lastura Hobby, která bude napojena na nově vybudované rozvody, připravené pro novou vířivku Electra. Budou osazeny dvě nové vířivky Lastura Profi a Coral v poloze dle projektové dokumentace. Stavební připravenost pro nové vířivky je určena v dokumentaci. Bude osazena nová vana pro celotělovou koupel – není specifikován konkrétní výrobek, stavební připravenost bude předpokládána (poloha vývodů pro studenou vodu, teplou vodu, ležaté potrubí a rozvod elektrické energie).